

Załącznik nr 5 do Regulaminu Udzielania przez parowozownię Wolsztyn zamówień wyłączonych ze stosowania ustawy prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 130 000 złotych (sto trzydzieści tysięcy złotych).

PPZ.264.2.2024

PAROWOZOWNIA WOLSZTYN
64-200 Wolsztyn, ul. Fabryczna 1
NIP 9231701842
REGON 365338207
e-mail: info@parowozowniawolsztyn.pl
Tel. 500 757 755

Wolsztyn, dnia 19.02.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych kwoty 130 000,00 zł

dotyczy zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: „ Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych polegających na remoncie pomieszczeń w budynku noclegowni przy ul. Fabryczna 1 64-200 Wolsztyn

Kod CPV:

45453000-7: Roboty remontowe i renowacyjne

Zapraszamy do złożenia ofert cenowych na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

I. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ):

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana pn.:

Wykonanie robót remontowych polegających na remoncie pomieszczeń w budynku noclegowni przy ul. Fabryczna 1 64-200 Wolsztyn .

2. Zamawiający informuje o niezbędnym zakresie prac odwołując się do kosztorysu inwestorskiego stanowiący załącznik nr 1A , 1B lub 1C do zapytania ofertowego
3. Zamawiający wskazuje podział przedmiotu zamówienia, a tym samym prac remontowych **na trzy części:**

a) Część I: Prace remontowe w pomieszczeniach: w budynku noclegowni malowanie dwóch pomieszczeń Muzeum przy ul. Fabryczna 1 64-200 Wolsztyn

Zakres prac obejmuje:

1. Zabezpieczenie podłóg folią 78,540m²

2. Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi 283,451 m²
3. Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi w kolorze białym tynków wewnętrznych sufitów w ilości 79,236m²
4. Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi w kolorze piaskowym tynków wewnętrznych ścian w ilości 193,955 m²
5. Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi w kolorze białym ościeży okiennych w ilości 8,694m²
6. Malowanie 2-krotne farbą olejną w kolorze piaskowym grzejników rurowo-żebrowych w ilości 4,800 m

Zakres prac nie dotyczy:

1. Zerwanie starych tapet w ilości 114,823m²

b) Część II Prace remontowe w pomieszczeniu: w budynku noclegowni -hol przy wejściu , klatka schodowa, hol przy Sali konferencyjnej przy ul. Fabryczna 1 64-200 Wolsztyn

Zakres prac obejmuje:

- Zabezpieczenie podłóg folią 84,576m²
- Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi 297,645m²
- Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi w kolorze białym tynków wewnętrznych sufitów w ilości 97,321m²
- Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi w kolorze jasno piaskowym tynków wewnętrznych ścian w ilości 142,414 m²
- Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi w kolorze piaskowym bez szpachlowania w ilości 59,820m²
- Malowanie 2-krotnie farbą olejną w kolorze piaskowym grzejników rurowo-żebrowych w ilości 1,420m
- Malowanie 2-krotnie farbą olejną krat w kolorze piaskowym i balustrad prostych w kolorze brązowym w ilości 14,520 m²

c) Część III Prace remontowe w pomieszczeniu: w budynku noclegowni - wykonanie nowych identycznych drzwi drewnianych zewnętrznych do budynku noclegowni przy ul. Fabryczna 1 64-200 Wolsztyn

Zakres prac obejmuje:

- Wymiana stolarki drewnianej na nowe identyczne drzwi drewniane 2-skrzydłowe szklone z zachowaniem wymogu dla osób z niepełnosprawnościami w ilości 1 szt. / 3,643 m² w kolorze brązowym
4. W związku z treścią pkt 3 powyżej, Zamawiający dopuszcza złożenie ofert częściowych
 5. Do obowiązków Wykonawcy należy utylizacja zdemontowanych materiałów.

6. Zamawiający informuje, że realizacja każdej części przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzona sporządzeniem odrębnego protokołu odbioru prac.
7. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia posługując się asortymentem i materiałami budowlanymi zakupionymi we własnym zakresie, które pochodzą wyłącznie z legalnej dystrybucji i spełniają wszelkie wymogi właściwe dla danego towaru na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
8. Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z normami, przepisami BHP i warunkami technicznymi odpowiadającymi prawidłowemu wykonaniu i odbiorze robót budowlanych oraz zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2019 r. z póź.zm.)
9. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi wynikające wprost z obowiązujących przepisów oraz postawionych przez Zamawiającego wymogów.
10. W przypadku, gdy dany Wykonawca złożył oferty na trzy części zamówienia, a po rozstrzygnięciu zapytania otrzyma największą liczbę punktów tylko na jedną z części, Zamawiający złoży u tego Wykonawcy zamówienie pod warunkiem zachowania wysokości oferty zaproponowanej w niniejszym postępowaniu na daną część Zamówienia.
11. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania oraz otrzyma największą liczbę punktów. W przypadku, gdy dwóch lub więcej oferentów zaproponuje taką samą najniższą cenę, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania do złożenia ofert dodatkowych, w celu uzyskania jednej, najkorzystniejszej oferty.
12. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi przedstawicieli Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyniku postępowania.
13. W przypadku złożenia mniej niż dwóch ofert, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia umowy z Wykonawcą, który złożył jedyną ważną ofertę.
14. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres min. 30 dni od dnia upływu terminu złożenia ofert.
15. Oferta musi być podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego, jeśli:
 - a) Nie zostanie złożona żadna oferta.
 - b) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
18. Prace wykonywane będą w budynku noclegowni (na parterze i I piętrze)
19. Przedmiot zapytania realizowany będzie w oparciu o umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania. Warunkiem rozpoczęcia świadczenia usług jest zaakceptowanie przez Wykonawcę projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 2. Umowa zawiera warunki odpowiadające zapisom niniejszego zapytania ofertowego.
20. Odbiór prac zostanie potwierdzony „Protokołami odbioru” podpisanymi przez obie strony Umowy, na podstawie wzoru protokołu odbioru, załączonego do wzoru Umowy.
21. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
22. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
23. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

24. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną, ostateczną cenę dla danej części zamówienia i nie może jej zmienić.
25. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.

II. Termin realizacji zamówienia:

Termin wykonania zamówienia:

1. Dla części nr I **w ciągu 8 dni** od daty podpisania umowy .
2. Dla części nr II **w ciągu 14 dni** od podpisania umowy .
3. Dla części nr III **od podpisania umowy do 22 marca 2024 roku**

III. Warunki udziału w postępowaniu :

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Złożą podpisany formularz ofertowy wraz z wypełnionymi kosztorysami odpowiednio dla danej części 1A , 1B lub 1C, który będzie zawierał oferowaną cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz oświadczenie z art. 7 ust. 1 Załącznik nr 3 do Zapytania
2. Zaakceptują warunki umowy stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
3. Zamawiający będzie uprawniony jednokrotnie wezwać Wykonawcę do uzupełnienia dokumentów wymaganych w ramach zapytania ofertowego.

IV. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać do dnia **23 lutego 2024 r. do godziny 15⁰⁰**.

poctą elektroniczną na adres e-mail: m.sternalska@parowozowniawolsztyn.pl

Każdy dokument tj. formularz ofertowy, kosztorys wypełniony oraz oświadczenie z art. 7

ust. 1 należy podpisać i przesać e-mailem na adres:

m.sternalska@parowozowniawolsztyn.pl

V. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Marta Sternalska e-mail: m.sternalska@parowozowniawolsztyn.pl
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy Zamawiającego tj.: poniedziałek - piątek w godzinach 07³⁰ – 15³⁰
3. Kontakt Wykonawców z Zamawiającym odbywać się będzie wyłącznie drogą elektroniczną na e-mail: m.sternalska@parowozowniawolsztyn.pl

VI. Opis sposobu obliczania ceny

1. Na załączonym formularzu ofertowym, należy przedstawić całkowitą cenę ofertową netto i brutto za wykonanie części I,II lub III przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu obowiązującej stawki VAT zgodnie z kosztorysem inwestorskim dla części nr I Załącznik nr 1A , dla części nr II Załącznik nr 1B, dla części nr III Załącznik nr 1C oraz zapytaniem ofertowym.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena jest ceną ryczałtową i musi zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

VII. Dodatkowe informacje

1. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek lub wynagrodzenia za kolejne etapy realizacji przedmiotu zamówienia, a wynagrodzenie ryczałtowe będzie wypłacone jednorazowo po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania czynności wstrzymujących postępowanie w każdym czasie i na każdym etapie,
3. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres :

1. Dla części nr I - 12 miesięcy na cały zakres przedmiotu zamówienia.

2. Dla części nr II - 12 miesięcy na cały zakres przedmiotu zamówienia.

3. Dla części nr III- 60 miesięcy na cały zakres przedmiotu zamówienia

VIII. Kryterium wyboru oferty:

- a) Zamawiający wybierze dla każdej z trzech części zapytania ofertowego najkorzystniejszą ofertę spełniającą warunki określone w zapytaniu ofertowym w oparciu o kryteria zawarte poniżej:

Lp.	Kryteria oceny	Znaczenie (waga)
1	A: Cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia	100%
Razem		100%

- b) W przypadku, gdy w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty dla danej części nie podlegające odrzuceniu, punkty przyznane danej ofercie zostaną obliczone według poniższego wzoru:

$$OLP = A$$

gdzie:

OLP – ogólna liczba punktów uzyskanych w wyniku oceny ofert,

A – liczba punktów uzyskanych w ramach kryterium „cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia

- c) Zasady przydzielania punktów za poszczególne kryteria przedstawiają się następująco:

Kryterium: Cena – A

Punkty uzyskane w oparciu o zaferowaną cenę w kwocie brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.

$$\text{Ilość pkt A} = \frac{\text{Najniższa cena przedstawiona spośród każdej z części wszystkich ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

Maksymalna ilość punktów do zdobycia dla kryterium A wynosi 100 pkt. Cenę należy podać w polskiej walucie. Oferty w walutach obcych będą odrzucone.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IX. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

X. Wizja lokalna

1. Zamawiający wymaga przed złożeniem oferty przeprowadzenie oględzin i wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji do sporządzenia prawidłowej wyceny w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną we własnym zakresie i na własny koszt w godzinach pracy Parowozowni Wolsztyn tj. w dzień roboczy od poniedziałku do piątku od godz. 07:00 do godz. 15:00
2. Wykonanie wizji lokalnej nie wymaga przedłożenia żadnego dokumentu potwierdzającego jej przeprowadzenie.

XI. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych .

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) [2016/679](#) z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy [95/46/WE](#) (RODO), informujemy, że:

- 1) Administratorem danych osobowych przetwarzającym Pani / Pana dane osobowe jest: Parowozownia Wolsztyn, ul. Fabryczna 1, 64-200 Wolsztyn, nr tel.: 663 294 664.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest w sposób:
 - elektroniczny, na adres email: kontakt@rodo-leszno.com.pl;
 - telefoniczny: 783479791;
 - lub listowny na podany wyżej adres.

- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO.
- 4) Dostęp do Pani/Pana danych osobowych wewnątrz struktury organizacyjnej firmy będą mieć wyłącznie upoważnieni pracownicy i tylko w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków zawodowych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami odbiorcami danych osobowych mogą być organy publiczne, instytucje i podmioty trzecie uprawnione do żądania dostępu lub otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, z którymi administrator danych osobowych zawarł stosowne umowy powierzenia przetwarzania danych.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu przechowywane będą zgodnie z kategorią archiwizacji określoną w Jednolitym rzeczowym wykazie akt.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 7) Jeżeli Pani/Pan uważa, że przetwarzanie jej/jego danych osobowych narusza przepisy RODO, ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez administratora.
- 8) Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia umowy.
- 9) Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
- 10) W trakcie przetwarzania podanych przez Panią / Pana danych osobowych nie dochodzi do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania.

10. Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy
 - 1A) Kosztorys cenowy – część I
 - 1B) Kosztorys cenowy – część II
 - 1C) Kosztorys cenowy – część III
- 2) Wzór umowy
- 3) Oświadczenie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r.
- 4) Rzut ścian dla części nr I
- 5) Przedmiar inwestorski dla części nr I
- 6) Przedmiar Inwestorski dla części nr II i III

Z-CA DYREKTORA
PAROWOZOWNIA Wolsztyn
Mariusz Kokornaczyk

